



05.czerwiec.2020

Dotyczy przetargu: Pisz – Dom kultury

1. Załączone do materiałów przetargowych rysunki SSP Systemu Sygnalizacji Pożaru przedstawiają inne ilości elementów (czujek, ROP'ów, zasilaczy, modułów wykonawczych, sygnalizatorów) w stosunku do ilości podanych w załączonych przedmiarach. Jakie ilości przyjąć do wyceny?
2. W przedmiarze branży elektrycznej i teletechnicznej, dział 5 – Instalacja pożarowego systemu alarmowego, pozycja: 119 – Układanie rur fi37 na gotowych uchwytach, przyjęto 11545mb! Czy taką ilość należy przyjąć do wyceny? .
3. Załączone do materiałów przetargowych rysunki systemu monitoringu wizyjnego przedstawiają inne ilości elementów (kamery zewnętrzne) w stosunku do ilości podanych w załączonych przedmiarach. Jakie ilości przyjąć do wyceny?
4. Na rysunku, E-14 Schemat LAN. Zaznaczono przyłączy „Operator telekomunikacyjny” doprowadzone do Głównego Punktu Dystrybucyjnego GPD. W załączonych materiałach brak wymaganej dokumentacji przyłącza telekomunikacyjnego. Na rzucie zagospodarowania terenu również nie oznaczono trasy przyłącza. Jeżeli takie przyłącze ma być realizowane wnosimy o dołączenie wymaganej dokumentacji projektowej. Brak tych informacji uniemożliwia sporządzenie równorzędnych ofert przez wszystkich uczestników postępowania i może znacząco wpływać na wartość oferty cenowej .
5. Załączone do materiałów przetargowych rysunki przedstawiają elementy systemów oddymiania na trzech klatkach schodowych.

Obowiązujące Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, §245 pkt. 3; wskazuje iż: „*klatki schodowe przeznaczone do ewakuacji ze strefy pożarowej: powinny być wyposażone w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu.*”

Jeżeli takie systemy mają być realizowane wnosimy o uzupełnienie materiałów przetargowych o uzgodniony z Rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych projekt wykonawczy systemu oddymiania klatek schodowych niezbędny do prawidłowej wyceny, wykonania instalacji i odbiorów PSP. Projekt ten powinien zawierać obliczenia powierzchni czynnej dla każdej z klatki schodowej.

6. Załączone do materiałów przetargowych rysunki przedstawiają elementy systemu sygnalizacji pożaru. Jeżeli taki system ma być realizowany, wnosimy o uzupełnienie materiałów przetargowych o uzgodniony z Rzeczoznawcą ds. Zabezpieczeń Przeciwpożarowych projekt wykonawczy systemu sygnalizacji pożaru niezbędny do prawidłowej wyceny, wykonania instalacji i odbiorów PSP. W załączonych materiałach przetargowych brak schematu rozłożonego systemu sygnalizacji pożaru oraz oddymiania, a także brak matrycy sterowań systemu sygnalizacji pożaru.

7. W załączonym projekcie systemu sygnalizacji pożaru brakuje modułów sterujących klapami pożarowymi systemu wentylacji – czy klapy pożarowe, które będą zainstalowane na kanałach wentylacyjnych mają być zamykane i monitorowane przez system sygnalizacji pożaru? Jeśli tak, to prosimy o informację jakie ilości modułów, zasilaczy, okablowania oraz w jakich lokalizacjach należy uwzględnić w wycenie.
8. Zgodnie z załączonym wzorem umowy Wykonawca ma obowiązek: „§5 pkt 1 ppkt 8) wykonać szczegółowy kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie przedmiarów robót”. Czy w związku z tym ilości przyjęte w tym kosztorysie mają być zgodne z ilościami oraz podstawami wyceny zawartymi w załączonym do przetargu przedmiarze, czy Wykonawca może zmieniać ilości w załączonym przedmiarze według własnego uznania zgodnie z ilościami z projektu?
9. W opisie technicznym instalacji okablowania strukturalnego pkt.12 Łączność telefoniczna zawarto informację iż projektuje się telefonię VoIP. Jeżeli ten zakres ma zostać zrealizowany wnosimy o przedstawienie szczegółowego zestawienia sprzętu który należy uwzględnić w wycenie wraz z podaniem jego parametrów i ilości.